

ПРОТОКОЛ № 1-17

Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, дом 17, проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

от 16.02.2022 г.

Дата вывешивания объявления о проведении собрания собственников « 05 » ноября 2021 г.

Дата начала голосования: « 15 » ноября 2021 г.

Дата окончания голосования: « 15 » февраля 2022 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **8853,60** (кв. м) голосов (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **6075,2** (кв. м) голосов, что составляет **68,62 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Собрание собственников помещений создано по инициативе собственника кв. № 85, по ул. Тюленина, 17, г. Новосибирска, Фотиной Марии Васильевны.

Повестка дня:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Фотину Марию Васильевну кв. № 85, по ул. Тюленина, 17, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

2 вопрос: Избрать секретарем общего собрания Топтун Ольгу Владимировну, кв. № 45, по ул. Тюленина, 17, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

3 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Фотина Мария Васильевна	Собственник кв. № 85
2	Топтун Ольга Владимировна	Собственник кв. № 45
3	Твердохлеб Лариса Михайловна	Собственник кв. № 46

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Провести в 2022 г. за счет средств бюджета г. Новосибирска на придомовой территории дома № 17, по ул. Тюленина, г. Новосибирска установку детского спортивного и игрового оборудования стоимостью 660000руб.00коп.

5 вопрос: Утвердить решение собственников: О включении установленного детского спортивного и игрового оборудования в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшим его содержанием за счет средств собственников. Избрать уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме, на представление заявок, на участие в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ, по установке детского спортивного и игрового оборудования и на подписание соответствующих актов Фотину Марию Васильевну и Бобровскую Ольгу Владимировну. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 2» Бобровскую Ольгу Владимировну на подачу заявления с пакетом документов на получение субсидии на установку детского спортивного и игрового оборудования.

5 вопрос: Утвердить место хранения оригиналов протокола и решения общего собрания собственников помещений согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019 г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

6 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Тюленина, 17 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Принято решение:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Фотину Марию Васильевну кв. № 85, по ул. Тюленина, 17, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

Голосовали:

«за» - 5471,18 кв.м. голосов (90,1%)

«против» - 132,30 кв.м. голосов (2,2%)

«воздержался» - 471,68 кв.м. голосов (7,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

2 вопрос: Избрать секретарем общего собрания Топтун Ольгу Владимировну, кв. № 45, по ул. Тюленина, 17, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

Голосовали:

«за» - 5652,66 кв.м. голосов (93,0%)

«против» - 66,20 кв.м. голосов (1,1%)

«воздержался» - 356,30 кв.м. голосов (5,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

3 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Фотина Мария Васильевна	Собственник кв. № 85
2	Топтун Ольга Владимировна	Собственник кв. № 45
3	Твердохлеб Лариса Михайловна	Собственник кв. № 46

Голосовали:

«за» - 5520,36 кв.м. голосов (90,9%)

«против» - 198,50 кв.м. голосов (3,3%)

«воздержался» - 256,30 кв.м. голосов (5,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Провести в 2022 г. за счет средств бюджета г. Новосибирска на придомовой территории дома № 17, по ул. Тюленина, г. Новосибирска установку детского спортивного и игрового оборудования стоимостью 660000руб.00коп.

Голосовали:

«за» - 5725,96 кв.м. голосов (94,3%)

«против» - 197,50 кв.м. голосов (3,2%)

«воздержался» - 151,70 кв.м. голосов (2,5%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

5 вопрос: Утвердить решение собственников: О включении установленного детского спортивного и игрового оборудования в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшим его содержанием за счет средств собственников. Избрать уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме, на представление заявок, на участие в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ, по установке детского спортивного и игрового оборудования и на подписание соответствующих актов Фотину Марию Васильевну и Бобровскую Ольгу Владимировну. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 2» Бобровскую Ольгу Владимировну на подачу заявления с пакетом документов на получение субсидии на установку детского спортивного и игрового оборудования.

Голосовали:

«за» - 5049,61 кв.м. голосов (83,1%)

«против» - 558,95 кв.м. голосов (9,2%)

«воздержался» - 466,60 кв.м. голосов (7,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

6 вопрос: Утвердить место хранения оригиналов протокола и решения общего собрания собственников помещений согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019 г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Голосовали:

«за» - 5567,53 кв.м. голосов (91,6%)

«против» - 198,20 кв.м. голосов (3,3%)

«воздержался» - 309,43 кв.м. голосов (5,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

7 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Тюленина, 17 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Голосовали:

«за» - 5884,43 кв.м. голосов (96,9%)

«против» - 0,00 кв.м. голосов (0,0%)

«воздержался» - 190,73 кв.м. голосов (3,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8- и листах.
2. Решения собственников в количестве 151 шт. – 151 лист. Копия: доверенность в количестве – 1 шт. - 1 лист.

Председатель собрания: _____ М.В. Фотина

Секретарь: _____ О.В. Топтун